

Договор оказания услуг № 48/17

г. Пушкино Московской области

«03» ноября 2017 г.

Дачное некоммерческое партнерство «Медвежье озеро 2014», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя правления партнерства Никифоровой Аделаиды Юрьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СИНЕРГИЯ» (сокращенное наименование ООО «СИНЕРГИЯ»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Вахтерова Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили договор оказания услуг (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Исполнитель по заданию (Заявке) Заказчика обязуется оказать комплекс услуг по подготовке к заключению индивидуальных договоров электроснабжения между сбытовой организацией ПАО «Мосэнергосбыт» и владельцами земельных участков и/или домовладений, расположенных в границах дачного некоммерческого объединения по адресу: **Московская область, Щелковский район, сельское поселение Гребеневское, мкр. Медвежье озеро.** Исполнитель в рамках оказания комплекса услуг подготавливает полный перечень документов, необходимых для заключения договоров электроснабжения в соответствии с требованиями существующих регламентов; обеспечивает внесение требуемых параметров в договор электроснабжения с ПАО «Мосэнергосбыт»; оформляет сопутствующую документацию, обеспечивает ее подачу и сопровождение в процессе согласования договорных обязательств и во время заключения договора электроснабжения; участвует в организации мероприятий по осмотру электрических установок. Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги. Услуги по настоящему Договору оказываются исключительно в интересах владельцев земельных участков и/или домовладений и в соответствии с их поручением. Стоимость услуг по настоящему Договору компенсируется Заказчику владельцами, в интересах которых они оказываются.

1.2. Исполнитель приступает к оказанию услуг по Договору после поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в полном объеме.

1.3. Услуги считаются оказанными после документального оформления мероприятий по подключению объекта владельца к подводящей электросети, заключения договора электроснабжения с ПАО «Мосэнергосбыт» и подписания Сторонами акта выполненных работ об оказании услуг по настоящему Договору.

2. Сумма договора и порядок расчетов.

2.1. Цена Договора складывается из стоимости оформления 1 (одного) договора энергоснабжения и количества оформленных договоров в соответствии с заявкой Заказчика. Стоимость оформления 1 (одного) договора электроснабжения определена Соглашением о договорной цене, согласованным Сторонами, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение №1 к Договору), и составляет **5 000 рублей (Пять тысяч) рублей 00 копеек**, НДС не облагается в соответствии с применением к Исполнителю упрощенной системы налогообложения и положениями ст.346.11, 346.12, и 346.13 Главы 26.2 Налогового кодекса РФ.

2.1.1. Оплата оказываемых Исполнителем по Договору услуг осуществляется Заказчиком за оформление каждого договора энергоснабжения путем 100% перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании Договора.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. оказать услуги в полном объеме после выполнения Заказчиком своих обязанностей по оплате услуг;

сз, -

3.1.2. безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные Заказчиком в течение 3-х дней недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий Договора.

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. привлечь к оказанию услуг третьих лиц. Ответственность за действия третьих лиц несет Исполнитель;

3.2.2. досрочно исполнить свои обязательства по Договору.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. оказывать содействие работникам Исполнителя при оказании услуг по Договору, в том числе предоставить все необходимые для выполнения Договора документы, а именно:

- копия свидетельства на право собственности на земельный участок (дом);

- копия паспорта гражданина РФ;

- копия паспорта на электрический счетчик (или фото).

3.3.2. оплатить услуги в соответствии с условиями Договора;

3.3.3. принять оказанные услуги в установленном настоящим Договором порядке.

3.4. Заказчик имеет право в рабочее время проверять ход и качество услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

4. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг.

4.1. Исполнитель обязуется направлять Заказчику подписанный со своей стороны Акт об оказании услуг в 2-х (двух) экземплярах.

4.2. Заказчик в течение 3-х (трех) рабочих дней после получения актов подписывает Акт об оказании услуг и возвращает один экземпляр Исполнителю, либо предоставляет мотивированный отказ от подписания Акта. В случае не предоставления мотивированного отказа и не подписания Акта об оказании услуг в указанный срок, услуги считаются оказанными, а Акт подписанным.

4.3. В случае предоставления мотивированного отказа в приемке оказанных услуг со стороны Заказчика, Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.4. Повторное подписание Акта об оказании услуг производится в порядке, установленном п. 4.1., 4.2. настоящего Договора после устранения выявленных недостатков.

5. Ответственность Сторон и разрешение споров.

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, при не достижении согласия путем переговоров с применением претензионного порядка (срок рассмотрения претензии — 15 календарных дней с момента ее получения), подлежат рассмотрению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6. Порядок изменения и расторжения Договора.

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора при условии оплаты Исполнителю понесенных им расходов.

6.3. В случае неоплаты заявителем денежных средств по Договору в течение 30 календарных дней с момента заключения договора, Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Заказчика. При этом Договор считается расторгнутым с момента получения заказчиком такого уведомления, а в случае отказа от получения уведомления о расторжении Договора, Договор считается расторгнутым с момента отправления уведомления.

49 -

7. Антикоррупционные условия.

7.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или представители не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достигнуть иные неправомерные цели.

7.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или представители не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

7.3. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников (или представителей) другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, кредитов, подарков, имущественных прав, безвозмездного выполнения в их интересах работ (услуг), предоставления иных материальных благ и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящими работника (или представителя) в определенную зависимость и направленными на обеспечение выполнения этим работником (или представителем) каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

7.4. Под действиями работника (или представителя), осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение соответствующих процедур;
- иные действия, как выполняемые работником (или представителем) в рамках своих должностных обязанностей или полномочий, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами, так и прямо противоречащие интересам работодателя (или доверителя).

7.5. В случае возникновения у Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения от другой Стороны подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

7.6. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или представителями.

7.7. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным фактам нарушения антикоррупционных условий с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

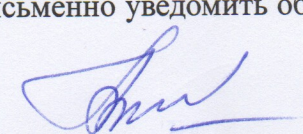
7.8. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий настоящего Договора, а также отсутствие негативных последствий для конкретных работников (или представителей) обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

8. Прочие условия.

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

8.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон наименования, местонахождения, банковских и иных реквизитов она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно уведомить об

49



этом другую Сторону, при этом в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью Договора.

8.3. Все документы, переданные посредством факсимильной или электронной связи, имеют юридическую силу при качестве, позволяющем свободно их прочесть и различить подпись уполномоченного лица и печать. Копии Договора, переданные посредством факсимильной или электронной связи, имеют юридическую силу до получения подлинных экземпляров. Обмен подлинными экземплярами Договора должен быть завершён не позднее 30 дней с даты подписания Договора. При обмене Договорами посредством факсимильной связи должны быть переданы все листы с качеством, позволяющим свободно прочесть все условия и различить подпись уполномоченного лица и печать.

8.4. В отношении любых денежных сумм, подлежащих уплате Исполнителем Заказчику, не применяются нормы о коммерческом кредите и (или) уплате процентов в качестве платы за пользование денежными средствами Заказчика (в т.ч. на основании ст. 317.1 ГК РФ).

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.6. Во всем ином, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Приложения.

9.1. Соглашение о договорной цене.

10. Местонахождение и банковские реквизиты и подписи сторон.

Заказчик:

ДНП «Медвежье озеро 2014»

Адрес: 141207, Московская область,
г. Пушкино, Писаревский проезд, д.5
ИНН 5038107947/КПП 503801001
ОГРН 1145038006937,
р/с 407038108400000000185
в ПАО Сбербанк
к/с 30101810400000000225,
БИК 044525225
тел. +7 910 418 46 91
e-mail: pravlenie@bearlake.su

Исполнитель:

ООО «СИНЕРГИЯ»

Адрес: 141206, Московская обл.,
г. Пушкино, ул. Добролюбова, владение 20
ИНН 5038125456/КПП 503801001
ОГРН 1175050000476,
р/с 40702810140000017345
в ПАО Сбербанк
к/с 30101810400000000225,
БИК 044525225
тел. +7 925 778 95 24
e-mail: sinergiya2017@bk.ru

Председатель правления партнерства

Генеральный директор



/Никифорова А.Ю./



М.П.

/Вахтеров С.В./

СОГЛАШЕНИЕ
о договорной цене на комплекс услуг
по подготовке к заключению индивидуальных договоров
энергоснабжения с ПАО «Мосэнергосбыт»

Дачное некоммерческое партнерство «Медвежье озеро 2014», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя правления партнерства Никифоровой Аделаиды Юрьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СИНЕРГИЯ» (ООО «СИНЕРГИЯ»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Вахтерова Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

договорная цена на выполнение комплекса услуг по оформлению индивидуальных договоров энергоснабжения между сбытовой организацией ПАО «Мосэнергосбыт» и владельцами земельных участков и/или домовладений, расположенных в границах дачного некоммерческого объединения по адресу: **Московская область, Щелковский район, сельское поселение Гребеневское, мкр. Медвежье озеро** составляет **5 000 (пять тысяч) рублей 00 копеек**, НДС не облагается в соответствии с применением к Исполнителю упрощенной системы налогообложения и положениями ст.346.11, 346.12, и 346.13 Главы 26.2 Налогового кодекса РФ.

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах и является основанием для проведения расчетов по Договору между Заказчиком и Исполнителем.

Заказчик:

ДНП «Медвежье озеро 2014»

Адрес: 141207, Московская область,
г.Пушкино, Писаревский проезд, д.5
ИНН 5038107947/КПП 503801001
ОГРН 1145038006937,
р/с 407038108400000000185
в ПАО Сбербанк
к/с 301018104000000000225.
БИК 044525225
тел. +7 910 418 46 91
e-mail: pravlenie@bearlake.su

Председатель правления партнерства



Никифорова А.Ю./

М.П.

Исполнитель:

ООО «СИНЕРГИЯ»

Адрес: 141206, Московская область,
г. Пушкино, ул. Добролюбова, владение 20
ИНН 5038125456/КПП 503801001
ОГРН 1175050000476,
р/с 407028101400000017345
в ПАО Сбербанк
к/с 301018104000000000225,
БИК 044525225
тел. +7 925 778 95 24
e-mail: sinergiya2017@bk.ru

Генеральный директор



Вахтеров С.В./

М.П.

СОГЛАШЕНИЕ
о договорной цене на комплекс услуг
по подготовке к заключению индивидуальных договоров
энергоснабжения с ПАО «Мосэнергосбыт»

Дачное некоммерческое партнерство «Медвежье озеро 2014», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя правления партнерства Никифоровой Аделаиды Юрьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СИНЕРГИЯ» (ООО «СИНЕРГИЯ»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Вахтерова Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

договорная цена на выполнение комплекса услуг по оформлению индивидуальных договоров энергоснабжения между сбытовой организацией ПАО «Мосэнергосбыт» и владельцами земельных участков и/или домовладений, расположенных в границах дачного некоммерческого объединения по адресу: **Московская область, Щелковский район, сельское поселение Гребеневское, мкр. Медвежье озеро** составляет **5 000 (пять тысяч) рублей 00 копеек**, НДС не облагается в соответствии с применением к Исполнителю упрощенной системы налогообложения и положениями ст.346.11, 346.12, и 346.13 Главы 26.2 Налогового кодекса РФ.

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах и является основанием для проведения расчетов по Договору между Заказчиком и Исполнителем.

Заказчик:

ДНП «Медвежье озеро 2014»

Адрес: 141207, Московская область,
г.Пушкино, Писаревский проезд, д.5
ИНН 5038107947/КПП 503801001
ОГРН 1145038006937,
р/с 407038108400000000185
в ПАО Сбербанк
к/с 301018104000000000225.
БИК 044525225
тел. +7 910 418 46 91
e-mail: pravlenie@bearlake.su

Председатель правления партнерства



Никифорова А.Ю./

М.П.

Исполнитель:

ООО «СИНЕРГИЯ»

Адрес: 141206, Московская область,
г. Пушкино, ул. Добролюбова, владение 20
ИНН 5038125456/КПП 503801001
ОГРН 1175050000476,
р/с 407028101400000017345
в ПАО Сбербанк
к/с 301018104000000000225,
БИК 044525225
тел. +7 925 778 95 24
e-mail: sinergiya2017@bk.ru

Генеральный директор



Вахтеров С.В./

М.П.