

ПРОТОКОЛ

общего очередного собрания (в очной форме, совместное присутствие) Садоводческого Некоммерческого Товарищества «Медвежье озеро 2014»

Дата проведения: 21 ноября 2020 года.

Место проведения: МАУ Центр «Родник», Московская область, Пушкинский городской округ, деревня Введенское, д. 115

Время начала регистрации: 12 часов 05 минут.

Время открытия: 13 часов 23 минут.

Инициатор проведения собрания: правление товарищества.

Общее количество членов товарищества по реестру на начало собрания: 271 (двести семьдесят один) человек.

Зарегистрировались для участия в собрании, члены товарищества: 246 (двести сорок шесть) человек. Из них присутствуют лично 22 (двадцать два) человека, представители по доверенности 224 (двести двадцать четыре) человека.

Зарегистрировались для участия в собрании, садоводы без участия в товариществе: 31 (тридцать один) человек. Из них присутствуют лично 2 (два) человека, представители по доверенности 29 (двадцать девять) человек.

Присутствующие участники обладают 90,77 % (девяносто целых семьдесят семь сотых процента) голосов от общего числа членов товарищества.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке, регистрационные листы прилагаются.

Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется. Общее собрание в очной форме правомочно по всем вопросам повестки.

Присутствующие участники по объявленному кворуму замечаний не имеют.

Вопросы к рассмотрению:

1. Избрание председательствующего на собрании.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Прием в члены СНТ согласно поступившим заявлениям.
5. Утверждение Списка СНТ (реестра СНТ).
6. Отчет правления за 2019 год.
7. Отчет председателя за 2019 год.
8. Отчет ревизионной комиссии за 2019 год.
9. Принятие решения об использовании прибыли в уставных целях.
10. Утверждение новой редакции Положения о пропускном режиме.
11. Отчет правления по текущей ситуации с устройством примыкания с Красноармейского шоссе.
12. Определение порядка голосования (тайное или открытое) по вопросам избрания органов товарищества (председателя и правления).
13. Избрание председателя товарищества.
14. Избрание правления товарищества.

Регламент выступления в прениях для участников – 3 минуты по одному вопросу.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" собственники земельных участков, расположенных в границах территории садоводства, не являющиеся членами некоммерческого объединения, вправе принимать участие в общем собрании членов некоммерческого объединения собственников недвижимости.

По вопросам, указанным в пунктах 4 - 6, 21 и 22 части 1 статьи 17 указанного Федерального закона, лица, указанные в части 1 статьи 5, вправе принимать участие в голосовании при принятии по указанным вопросам решений общим собранием членов товарищества. По иным вопросам повестки общего собрания членов товарищества лица, указанные в части 1 статьи 5, в голосовании при принятии решения общим собранием членов товарищества участия не принимают.

По вопросам, указанным в пунктах 1 - 6, 10, 17, 21 - 23 части 1 статьи 17, решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Слушали:

- По первому вопросу повестки собрания.

Сахнова Ольга Михайловна предложила избрать председателем собрания садоводческого некоммерческого товарищества Никифорову Аделаиду Юрьевну.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	244	0	2

По первому вопросу повестки собрания решили:

Никифорову Аделаиду Юрьевну избрать председателем собрания садоводческого некоммерческого товарищества.

- По второму вопросу повестки собрания.

Никифорова Аделаида Юрьевна предложила избрать секретарем собрания садоводческого некоммерческого товарищества Якушеву Полину Евгеньевну.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	244	0	2

По второму вопросу повестки собрания решили:

Якушеву Полину Евгеньевну избрать секретарем собрания садоводческого некоммерческого товарищества.

- По третьему вопросу повестки собрания.

Никифорова Аделаида Юрьевна предложила для избрания в счетную комиссию собрания кандидатуры Романова Александра Ильича, Мухамадеева Тагира Мунировича и Кочукову Леонтину Анатольевну.

Других предложений или возражений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	242	0	4

По третьему вопросу повестки собрания решили:

Романова Александра Ильича, Мухамадеева Тагира Мунировича и Кочукову Леонтину Анатольевну избрать в счетную комиссию собрания садоводческого некоммерческого товарищества.

• По четвертому вопросу повестки собрания.

Сахнова Ольга Михайловна предложила рассмотреть поступившие заявления о вступлении в члены СНТ «Медвежье озеро 2014» и проголосовать за прием кандидатов в члены товарищества.

Кандидаты:

1	9мо	Василькин Александр Сергеевич
2	21мо	Дудаков Николай Николаевич
3	50мо	Горев Вячеслав Геннадьевич
4	71мо	Попова Надежда Алексеевна
5	80мо	Коробов Алексей Александрович
6	93мо	Чуканов Александр Станиславович
7	98мо	Ионов Виктор Иванович
8	142мо	Девятилов Денис Борисович
9	143мо	Кривошапкин Николай Сергеевич
10	157мо	Семенюк Татьяна Николаевна
11	168мо	Князев Денис Викторович
12	188мо	Мартirosян Вазген Рштунович
13	196мо	Багаев Тимофей Тегузович
14	205мо	Далакян Левон Меликович
15	206мо	Федорчук Виталий Викторович
16	250мо	Ионова Валерия Викторовна
17	251мо	Цуцин Александр Николаевич
18	282мо	Верзуб Йосеф
19	300мо	Орешкин Александр Анатольевич
20	311мо	Саруханян Мкртич Иванович
21	329мо	Зябиров Наим Шамильевич
22	337мо	Иванова Марина Геннадьевна
23	341мо	Головачев Артур Альбертович
24	362мо	Маков Александр Петрович
25	365мо	Мирошниченко Александр Георгиевич
26	366мо	Астахин Александр Владимирович
27	388мо	Дерий Владимир Владимирович
28	404мо	Пирогова Юлия Андреевна
29	32вв	Товмасян Арсен Гарникович
30	63вв	Осыка Сергей Владимирович
31	84вв	Шелопаев Алексей Леонидович
32	94вв	Сукач Алексей Михайлович
33	22мо	Головач Дмитрий Владимирович

Других предложений или возражений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	238	5	3

По четвертому вопросу повестки собрания решили:

Принять в члены товарищества 33 (тридцать три) человека согласно поступившим заявлениям:

1	9мо	Василькин Александр Сергеевич
2	21мо	Дудаков Николай Николаевич
3	50мо	Горев Вячеслав Геннадьевич
4	71мо	Попова Надежда Алексеевна
5	80мо	Коробов Алексей Александрович
6	93мо	Чуканов Александр Станиславович
7	98мо	Ионов Виктор Иванович
8	142мо	Девятилов Денис Борисович
9	143мо	Кривошапкин Николай Сергеевич
10	157мо	Семенюк Татьяна Николаевна

11	168мо	Князев Денис Викторович
12	188мо	Мартиросян Вазген Рштунович
13	196мо	Багаев Тимофей Тегузович
14	205мо	Далакян Левон Меликович
15	206мо	Федорчук Виталий Викторович
16	250мо	Ионова Валерия Викторовна
17	251мо	Цуцин Александр Николаевич
18	282мо	Верзуб Йосеф
19	300мо	Орешкин Александр Анатольевич
20	311мо	Саруханян Мкртич Иванович
21	329мо	Зябиров Наим Шамильевич
22	337мо	Иванова Марина Геннадьевна
23	341мо	Головачев Артур Альбертович
24	362мо	Маков Александр Петрович
25	365мо	Мирошниченко Александр Георгиевич
26	366мо	Астахин Александр Владимирович
27	388мо	Дерий Владимир Владимирович
28	404мо	Пирогова Юлия Андреевна
29	32вв	Товмасын Арсен Гарникович
30	63вв	Осыка Сергей Владимирович
31	84вв	Шелобаев Алексей Леонидович
32	94вв	Сукач Алексей Михайлович
33	22мо	Головач Дмитрий Владимирович

• **По пятому вопросу повестки собрания.**

Никифорова Аделаида Юрьевна предложила утвердить Список членов (реестр) СНТ «Медвежье озеро 2014» в составе 304 (триста четыре) человека.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	237	6	3

По пятому вопросу повестки собрания решили:

Утвердить Список членов (реестр) СНТ «Медвежье озеро 2014» в составе 304 (триста четыре) человека. Присутствующие на собрании участники представляют с этого момента 269 (двести шестьдесят девять) членов товарищества, включая принятых настоящим собранием, или 88,49 % (восемьдесят восемь целых сорок девять сотых процента) общего количества голосов. Общее очное собрание в утвержденном составе полностью полномочно в принятии решений по всем последующим вопросам повестки собрания.

• **По шестому вопросу повестки собрания.**

Никифорова Аделаида Юрьевна представила годовой отчет Правления товарищества за 2019 год и предложила участникам собрания его утвердить, а работу Правления признать удовлетворительной.

Мирской Александр Егорович, член СНТ, задал вопрос о покупке спирей, расходы по которой должны относиться к п.п. 2.5.1. сметы. Никифорова А.Ю. разъяснила, что расходы на спреи оплатили в рамках п.п. 2.5.2., не превысив расходы по общему разделу на озеленение общих зон (п.2.5. сметы).

Тимофеев Максим Евгеньевич, член СНТ, попросил пояснить, почему в плане асфальтирования был показатель 4000м2 слоя дорожного полотна, а согласно отчету выполнено 3900м2. Сахнова Ольга Михайловна пояснила, что сметой планировался примерный объем прошлого года с укладкой сплошного слоя асфальта не менее 5см. Товариществом был предварительно заказан и оплачен асфальт на заводе именно в таком объеме. При проведении работ по асфальтированию выяснилось, что в некоторых местах необходимо технологически выровнять общий уклон дороги, приподняв полотно на 10-15 см. За счет увеличения толщины слоя сократился планируемый объем в м2.

Кабанов Александр Евгеньевич, член СНТ, попросил пояснить, ведется ли учет работ по уборке снега в часах и за какой именно период уборки включены в отчет цифры по этому разделу расходов. Никифорова А.Ю. пояснила, что учет работ по уборке снега ведется в часах, что отражается в актах подрядчика, в отчет включены цифры за уборку снега в период с 01.01.2019 по 31.12.2019, также в

этом разделе расходов учитываются расходы на противогололедные материалы и обслуживание снегоуборщика.

Миклина Надежда Николаевна, член СНТ, задала вопрос о том, из чего сформирована сумма полученной прибыли. Никифорова А.Ю. пояснила, что сумма сформирована из полученных по суду неустоек, взысканных с неплательщиков, и сумм, начисленных по депозитам при размещении временно свободных денежных средств. Миклина Н.Н. сказала, что хочет ознакомиться с открытыми и закрытыми за отчетный период депозитными счетами. Никифорова А.Ю. ответила, что ознакомит с этой информацией в рабочем порядке.

Артемьев Михаил Алексеевич, представитель по доверенности от нескольких садоводов, предложил внести процент по депозитам в смету. Никифорова А.Ю. ответила, что это невозможно, так как невозможно заранее спланировать какой доход мы получим в следующем году и будет ли вообще возможность размещать временно свободные средства на депозите.

Миклина Надежда Николаевна и Артемьев Михаил Алексеевич в очередной раз задали вопрос о денежных средствах специального фонда товарищества. Если нам не продают земельные участки общего назначения (пользования), то почему мы не тратим запланированные на эту покупку средства. Никифорова А.Ю. ответила, что сделка не закрывается, но и не получен отказ от нее, покупка откладывается по независящим от нас причинам. Решение о покупке общего имущества принято общим собранием и только общее собрание вправе это решение отменить или изменить. Если мы примем решение об использовании специального фонда на другие цели, то впоследствии нам сложно будет собрать эти средства заново на момент закрытия сделки.

Крамарь Виталий Алексеевич, член СНТ, выступил с речью о том, что наличие нерасформированного специального фонда товарищества для приобретения общего имущества, включая земельные участки общего назначения (пользования), препятствует ему приобрести эти же земельные участки у Анчина А.В. Выступающий сообщил, что он ведет переговоры о приобретении земельных участков общего назначения (пользования) вместе с неоднократно упоминаемыми им участками с кадастровыми номерами 50:14:0030207:579 и 50:14:0030207:7 (неосвоенная земля вдоль ул. Лучистой в северо-восточной части поселка, так называемое «болото»). Пока товарищество оставляет денежные средства в указанном фонде на приобретение земельных участков общего назначения (пользования), он не может завершить свою сделку. Цель приобретения земельных участков общего назначения (пользования) всего поселка Крамарь В.А. не раскрыл. На очередной вопрос о целях создания незаконного юридического лица ТСН «Медвежье озеро» (ОГРН 1195050005721) на территории одного садоводства не ответил.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	253	12	4

По шестому вопросу повестки собрания решили:

Годовой отчет Правления товарищества за 2019 год утвердить, работу Правления признать удовлетворительной.

• По седьмому вопросу повестки собрания.

Никифорова Аделаида Юрьевна представила годовой отчет Председателя товарищества за 2019 год с приложением отчета об исполнении сметы 2019 и предложила участникам собрания его утвердить.

Никифорова А.Ю. сообщила, что по запросу садоводов перед собранием взяла на 20.11.2020 выписку о задолженности собственников, которые подают иски к товариществу об оспаривании решений общих собраний. Суммарная задолженность этих 22 собственников на момент проведения собрания составила 1 153 656,19 руб.

Артемьев Михаил Алексеевич, представитель по доверенности от нескольких садоводов, выступил с предложением публиковать списки всех должников. Для публикации задолженности по садоводам необходимо принять решение большинством голосов. Мирской Александр Егорович высказал мнение, что задолженность членов товарищества можно публиковать без общего решения садоводов. Участники собрания высказали мнение, что публикация долгов неоднозначна в свете закона о защите персональных данных и может повлечь для товарищества новые судебные претензии. Предложено обсудить этот вопрос с садоводами.

Мирской Александр Егорович задал вопрос о дате формирования задолженности. Никифорова А.Ю. ответила, что оплата должна поступить на расчетный счет товарищества до 10 числа месяца, следующего за начислением, на 11 число формируется задолженность.

Мирской Александр Егорович выступил с речью об основополагающих принципах ведения бухгалтерского учета, где дебет равен кредиту. У него возникают вопросы, почему на конец года денежные средства у нас остались, но при этом мы не исполнили смету в полном объеме. Никифорова А.Ю. пояснила, что бухгалтерский учет ведется по факту совершения хозяйственных операций, а смета – это планируемые мероприятия по расходам товарищества на год. Приходно-расходная смета товарищества должна содержать указание на размер **предполагаемых** доходов и расходов товарищества, перечень **предполагаемых** мероприятий. Показатели планируемой сметы не коррелируются напрямую со счетами учета в бухгалтерском учете. Только фактически принятые работы, услуги, приобретенные ценности отражаются на счетах бухгалтерского учета. В бухгалтерском учете товарищества, безусловно, дебет равен кредиту.

В отчетном 2019 году помимо статей текущей сметы денежные средства в размере 780 000,00 руб. были направлены на погашение задолженности перед поставщиками за 2018 года (смета 2018 года). Как отражено в отчете на 31.12.2019 остаток денежных средств составил 2 835 605,84 руб., включая денежные средства специального фонда в размере 2 101 650,00 руб. Денежные средства специального фонда без решения общего собрания на сметные расходы текущего года мы тратить не имеем права. Оставшиеся средства в размере 733 955,84 руб. (2 835 605,84 – 2 101 650,00) необходимы для оплаты в январе 2020 года декабрьских расходов, от которых мы не вправе отказаться или отсрочить (вывоз ТБО, электроэнергия, связь) и платеж ЧОП на 15 января в размере 170 000,00 руб. Именно для такого маневра мы попросили садоводов платежи за декабрь 2019 года по возможности произвести до 31.12.2019г. и направили квитанции не в следующем году, а в декабре. Заранее знать, какая именно сумма будет на счете на 31.12.2019г. невозможно, к тому же ремонтировать дороги, ливневки, устанавливать уличные видеокамеры или ремонтировать детскую площадку в декабре было бы просто неразумно. Мы не бюджетное учреждение, которому нужно «освоить» выделенные средства на конец бюджетного года, бюджет товарищества формируется из личных средств садоводов. Правление видит своей задачей эти личные средства разумно и экономно направлять на решение общих задач всех жителей. Мы несем ответственность за бесперебойное функционирование всех систем и служб поселка, а без своевременной оплаты это не всегда возможно. К тому же, сам Мирской Александр Егорович, неоднократно выступая на собраниях, говорил о необходимости наличия оборотных средств для расчетов с ключевыми поставщиками и исполнителями. Все денежные средства, поступившие на счет товарищества и не перечисленные поставщикам и исполнителям на 31.12.2019, перечислены в 2020 и только в соответствии с принятой сметой. Мирской Александр Егорович задал вопрос, почему он не видит кредиторскую задолженность по каждому кредитору на конец отчетного года. Никифорова А.Ю. ответила, что отчет об исполнении сметы не предполагает отчет в разрезе каждого кредитора. Отчет об исполнении сметы – контроль правильности расходования средств в разрезе утвержденных статей сметы (утвержденных сметой мероприятий). Подробный отчет по каждому кредитору направлялся ревизионной комиссии в ходе проверки финансово-хозяйственной деятельности товарищества за отчетный год.

Фуртова Мария Владимировна спросила, кто и каким образом может ознакомиться с документами финансово-хозяйственной деятельности. Никифорова А.Ю. ответила, что перечень документов, с которыми вправе знакомиться садовод, порядок ознакомления прописан в п. 3 ст. 11 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (о ведении садоводства).

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	253	12	4

По седьмому вопросу повестки собрания решили:

Годовой отчет Председателя товарищества за 2019 год утвердить.

• По восьмому вопросу повестки собрания.

Ушаков Юрий Владимирович, председатель ревизионной комиссии, представил годовой отчет (Акт) ревизоров товарищества за 2019 год и предложил участникам собрания его утвердить.

Миклина Надежда Николаевна, член СНТ, заявила, что отчет ревизионной комиссии был направлен садоводам менее чем за семь дней до проведения собрания, поэтому проводить голосование по его утверждению будет нарушением. Участники собрания предложили снять этот вопрос с голосования, чтобы избежать очередного судебного иска по оспариванию решений собрания, и перенести голосование по этому вопросу в повестку следующего общего собрания.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	0	0	0

По восьмому вопросу повестки собрания решили:

Голосование по утверждению годового отчета ревизионной комиссии товарищества за 2019 год перенести в повестку следующего общего собрания.

• По девятому вопросу повестки собрания.

Никифорова Аделаида Юрьевна сообщила участникам собрания, что в некоммерческой организации полученную прибыль можно использовать только на уставные цели, но формальное решение нужно принять для правильности отражения факта хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	264	0	5

По девятому вопросу повестки собрания решили:

Использовать полученную в отчетном периоде 2019 года прибыль в уставных целях.

• По десятому вопросу повестки собрания.

Никифорова Аделаида Юрьевна пояснила, что на голосование выносится новая редакция Положения о пропускном режиме. Кардинальных изменений нет, Порядок приведен в соответствие с действующим законодательством о садоводстве и уточнено правило для проезда грузового автотранспорта не более 3.5 тонн.

Мирской Александр Егорович, член СНТ, озвучил замечания по пункту 3.4. и 4.4. Он сомневается в способности сотрудников ЧОП проводить осмотр транспортных средств. Никифорова А.Ю. уточнила, что речь идет об **осмотре**, а не **досмотре**, и только в случае согласованных специальных мероприятий, например, связанных с поиском виновных в противоправных действиях на территории поселка. В случае необходимости задержания подозреваемых в противоправных действиях или подозрения в вывозе чужого имущества, или запрещенных к обороту предметов и веществ сотрудник ЧОПа вызовет группу быстрого реагирования Росгвардии согласно имеющейся у него инструкции. Фуртова Мария Владимировна высказала мнение, что она не хотела бы ни при каких обстоятельствах подвергать ни досмотру, ни осмотру личный автомобиль. Мирской Александр Егорович высказал мнение, что ограничение свободных прогулок по территории поселка работников строительных бригад в вечернее время он поддерживает, но без воли собственников-наимателей этих бригад этот пункт реализовать невозможно. Участники собрания заметили, что указанный Порядок и принимается самими собственниками как общая договоренность о поведении и правилах для максимально комфортного и безопасного проживания на частной закрытой территории поселка.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	255	9	5

По десятому вопросу повестки собрания решили:

Утвердить новую редакцию Положения о пропускном режиме. Попросить Мирского Александра Егоровича направить свои письменные предложения по внесению поправок в Положение для обсуждения с садоводами и голосования на следующем собрании.

• **По одиннадцатому вопросу повестки собрания.**

Никифорова Аделаида Юрьевна ознакомила участников собрания с текущей ситуацией с примыканием к Красноармейскому шоссе. Правление полгода напряженно работало над разрешением проблемы с оформлением примыкания силами и за счет Администраций городских округов. Но выяснилось, что параллельно в процессе участвует группа активистов, которая действует в другом направлении, а именно в направлении оформления платной аренды земельных участков Лесфонда, на которых находится подъездная дорога от Красноармейского шоссе, с последующими не задекларированными жителям целями. Безусловно, при наличии желающих платить за аренду леса и оплачивать последующие мероприятия, никакой чиновник не мотивирован делать что-либо за счет бюджетных средств. Кстати, так Правление и обнаружило незаконно зарегистрированное ТСН «Медвежье озеро» (ОГРН 1195050005721), которое действовало якобы от жителей, но самих жителей не оповестило даже о своем создании и о своих намерениях.

Понимая, что никаких безвозмездных мероприятий по оформлению примыкания жителям ждать не стоит, Правление обратилось в Мосавтодор и получило Согласие, содержащее технические требования и условия для устройства примыкания с Красноармейского шоссе к нашему поселку. Все получилось не с первого раза, но мы преодолели все препятствия.

В настоящий момент выполнен проект, согласован со всеми службами и организациями, получено одобрение ГИБДД, выполнены строительно-монтажные работы и получен ответ Мосавтодора о соответствии выполненного примыкания выданным ТУ.

Также мы получили ТУ на установку информационного знака «КП Медвежье озеро» и установили его.

Настоящий пункт в повестку настоятельно просили внести многие жители, чтобы поставить точку в жизненно важном для всех нас вопросе. Сказать, что было сложно его решить – не сказать ничего. Но сегодня мы можем выдохнуть и идти дальше в развитии нашего прекрасного поселка.

Прошу принять к сведению информацию о завершении устройства примыкания подъездной дороги от Красноармейского шоссе к нашему поселку с адресным наименованием микрорайон Медвежье озеро в границах территории ведения садоводства!

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов	254	11	4

По одиннадцатому вопросу повестки собрания решили:

Принять к сведению информацию о текущей ситуации с устройством примыкания к Красноармейскому шоссе.

• **По двенадцатому вопросу повестки собрания.**

Никифорова Аделаида Юрьевна сообщила участникам собрания, что необходимо определить порядок голосования (тайное или открытое) по вопросу избрания органов товарищества (председатель и правление)

Вопросов и других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Кол-во голосов – тайное голосование	0	0	0
Кол-во голосов – открытое голосование	267	0	2

По двенадцатому вопросу повестки собрания решили:

По вопросу избрания органов товарищества (председатель и правление) голосовать открытым способом.

• **По тринадцатому вопросу повестки собрания.**

Кандидат на избрание председателем товарищества – Никифорова Аделаида Юрьевна

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Никифорова А.Ю.	253	9	7

По тринадцатому вопросу повестки собрания решили:

Председателем товарищества избрать Никифорову Аделаиду Юрьевну.

• **По четырнадцатому вопросу повестки собрания.**

Кандидаты на избрание правления товарищества:

1. Васильев Андрей Георгиевич
2. Дронов Игорь Борисович
3. Кларк Екатерина Вячеславовна
4. Никифорова Аделаида Юрьевна
5. Сахнова Ольга Михайловна
6. Хохлов Геннадий Николаевич
7. Якушева Полина Евгеньевна

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Васильев А.Г.	253	8	8
Дронов И.Б.	253	9	7
Кларк Е.В.	254	8	7
Никифорова А.Ю.	253	9	7
Сахнова О.М.	254	8	7
Хохлов Г.Н.	246	16	7
Якушева П.Е.	251	9	9

По четырнадцатому вопросу повестки собрания решили:

Членами правления товарищества избрать:

1. Васильева Андрея Георгиевича
2. Дронова Игоря Борисовича
3. Кларк Екатерину Вячеславовну
4. Никифорову Аделаиду Юрьевну
5. Сахнову Ольгу Михайловну
6. Хохлову Геннадия Николаевича
7. Якушеву Полину Евгеньевну

Повестка собрания исчерпана, решения по всем вопросам приняты.

Общее очное собрание закрыто.

Время закрытия собрания: 15 часов 35 минут.

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов: Романов Александр Ильич, Мухамадеев Тагир Мунирович, Кочукова Леонтина Анатольевна.

Сведения о лицах, голосовавших против решений по вопросам повестки собрания, потребовавших внести запись об этом в протокол: указанные лица отсутствуют.

Приложения:

1. Список членов (реестр) СНТ «Медвежье озеро 2014» на начало собрания 21.11.2020г.
2. Список членов (реестр) СНТ «Медвежье озеро 2014» утвержденный собранием 21.11.2020г.
3. Отчет Правления за 2019 год.
4. Отчет Председателя за 2019 год с приложением отчета об исполнении сметы 2019 года.
5. Отчет (Акт) ревизионной комиссии за 2019 год.
6. Положение о пропускном режиме в редакции 21.11.2020 года.
7. Протокол подсчета голосов счетной комиссии.
8. Регистрационные листы участников собрания – членов товарищества.
9. Регистрационные листы участников собрания – садоводов без участия в товариществе.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Никифорова Аделаида Юрьевна

Якушева Полина Евгеньевна

Дата составления протокола: Двадцать первое ноября две тысячи двадцатого года

